

COMUNE DI CASTELLI

(Provincia di Teramo)

Sede Piazza Roma, 13 CAP 64041 Tel. 0861979142 Fax 0861979225 CF 00179510672

ORDINANZA N. 3

Castelli il 19/01/2018

OGGETTO: Edificio sito in Castelli (TE), Loc. Villaggio Artigiano, distinto catastalmente al fgl.11 part.216 sub.3 - SOC. GRAN SASSO COSTRUZIONI srl;
REVOCA ORDINANZA N.99/2016 E RIPRISTINO FRUIBILITA'.

IL SINDACO

VISTO l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;

VISTO l'art. 108, lettera c, del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112;

VISTO il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n.401;

CONSIDERATO che i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti a partire dal giorno 24/08/2016 e fino a tutto il 18/01/2017 da un terremoto di elevata magnitudo e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza di beni pubblici e privati;

VISTI gli eccezionali eventi meteorologici registrati dalla seconda decade del mese di gennaio 2017 che hanno interessato l'intero territorio comunale;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 15/12/2016 dalla squadra preposta di Protezione Civile n. P1618 scheda n. 04 sull'immobile in oggetto, in conseguenza del quale si dichiara che l'edificio è stato classificato "B" - TEMPORANEAMENTE INAGIBILE;

VISTA l'ordinanza sindacale n.99 del 29/12/2016 con la quale si dichiarava la temporanea inagibilità dell'unità immobiliare distinta in Catasto al foglio n.11 p.la n.216 sub 3, di proprietà della Società **GRAN SASSO COSTRUZIONI SRL** con sede ad Isola del Gran Sasso D' Italia (TE), p.i./C.F. 00888080678 inibendo l'utilizzo della stessa sino al perdurare delle condizioni rilevate;

VISTO l'articolo 32 della Legge 23 dicembre 1978, n.833;

VISTO l'articolo 50 comma 5 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

VISTO il D.L. n. 189/2016 convertito con modificazioni dalla L. 229/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la perizia asseverata acclarata al prot. dell'Ente n.4695 del 04/12/2017 per il ripristino della fruibilità dell'unità immobiliare presentata dal tecnico incaricato Geom. Fazzini Gabriele in cui lo stesso assevera e dichiara, ai sensi degli artt.359 e 481 del codice Penale, sotto la propria personale responsabilità, la ripristinata fruibilità dell'immobile in oggetto identificato al fgl.11, part.216 sub 3;

DISPONE

1. per i motivi esposti, la revoca dell' Ordinanza n. 99 del 29/12/2016 dichiarando la L'agibilità temporanea dell'unità immobiliare distinta in Catasto al foglio n.11, p.la n.216 sub. 3 di proprietà della Società **GRAN SASSO COSTRUZIONI SRL** con sede ad Isola del Gran Sasso D' Italia (TE), p.i./C.F. 00888080678, confermando la necessità di effettuazione di interventi definitivi;
2. che copia della presente ordinanza sia notificata agli interessati nonché, per quanto di

competenza, all'Ufficio preposto, ai fini della verifica di osservanza.

Responsabile del procedimento è il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, Geom. Daniele DI BONAVENTURA.

Il personale comunale preposto è incaricato della notificazione e della esecuzione della presente Ordinanza.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al Prefetto, entro 30 gg, ovvero
- ricorso al T.A.R. della Regione, entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Sindaco
Rinaldo Secca



RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto _____ ho notificato alle ore _____ del giorno _____ del mese di _____ dell'anno _____ il presente atto nel Comune di _____ frazione _____ via _____ n. _____ mediante consegna di copia a _____ nella sua qualità di _____ che ha firmato per accettazione.

Ho dato notizia dell'avvenuta notificazione a mezzo lettera raccomandata con avviso di ricevimento n. _____ in data _____ dell'Ufficio Postale di _____.

FIRMA DEL CONSEGNETARIO

(firma leggibile)

IL MESSO

(firma leggibile)