

# COMUNE DI CASTELLI

(Provincia di Teramo)

Sede Piazza Roma, 13 CAP 64041 Tel 0861979142 Fax 0861979225 CF 00179510672

**ORDINANZA N. 20**

Castelli il 23/02/2018

**OGGETTO:** Edificio sito in Castelli (TE), Loc. Villaggio Artigiano, distinto catastalmente al fgl.11 part.216 sub.3 - SOC. GRAN SASSO COSTRUZIONI srl; REVOCA ORDINANZA N.3 del 19/01/2018 E DICHIARAZIONE DI RIPRISTINO AGIBILITA'.

## IL SINDACO

VISTO l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;

VISTO l'art. 108, lettera c, del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112;

VISTO il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n.401;

CONSIDERATO che i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti a partire dal giorno 24/08/2016 e fino a tutto il 18/01/2017 da un terremoto di elevata magnitudo e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza di beni pubblici e privati;

VISTI gli eccezionali eventi meteorologici registrati dalla seconda decade del mese di gennaio 2017 che hanno interessato l'intero territorio comunale;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 15/12/2016 dalla squadra preposta di Protezione Civile n. P1618 scheda n. 04 sull'immobile in oggetto, in conseguenza del quale si dichiara che l'edificio è stato classificato "B" – TEMPORANEAMENTE INAGIBILE;

VISTA l'ordinanza sindacale n.99 del 29/12/2016 con la quale si dichiarava la temporanea inagibilità dell'unità immobiliare distinta in Catasto al foglio n.11 p.lla n.216 sub 3, di proprietà della Società GRAN SASSO COSTRUZIONI SRL con sede ad Isola del Gran Sasso D' Italia (TE), p.i./C.F. 00888080678 inibendo l'utilizzo della stessa sino al perdurare delle condizioni rilevate;

RICHIAMATA l'ordinanza n. 3 del 19/01/2018 con la quale ad esito di interventi effettuati sull'immobile in oggetto si revocava l'ordinanza n.99/2016 e si dichiarava il ripristino della fruibilità dell'edificio.

VISTA la perizia asseverata rimessa a prot. dell'Ente in data 22/02/2018 prot. n. 677 dal geom. Fazzini Gabriele attestante il ripristino dell'agibilità pre-sisma dell'immobile in oggetto;

VISTO l'articolo 32 della Legge 23 dicembre 1978, n.833;

VISTO l'articolo 50 comma 5 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

VISTO il D.L. n. 189/2016 convertito con modificazioni dalla L. 229/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

## DISPONE

1. per i motivi esposti, la revoca dell' Ordinanza n. 3 del 19/01/2018 dichiarando la piena agibilità dell'unità immobiliare distinta in Catasto al foglio n.11, p.lla n.216 sub. 3 di proprietà della Società GRAN SASSO COSTRUZIONI SRL con sede ad Isola del Gran Sasso D' Italia (TE), p.i./C.F. 00888080678;

2. che copia della presente ordinanza sia notificata agli interessati nonché, per quanto di competenza, all'Ufficio preposto. ai fini della verifica di osservanza.

Responsabile del procedimento è il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, Geom. Daniele DI BONAVENTURA.

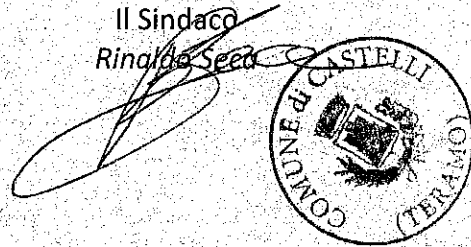
Il personale comunale preposto è incaricato della notificazione e della esecuzione della presente Ordinanza.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al Prefetto, entro 30 gg, ovvero
- ricorso al T.A.R. della Regione , entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Sindaco  
Rinaldo Seccia



#### RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto \_\_\_\_\_ ho notificato alle ore \_\_\_\_\_ del giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ dell'anno \_\_\_\_\_ il presente atto nel Comune di \_\_\_\_\_ frazione \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ mediante consegna di copia a \_\_\_\_\_ nella sua qualità di \_\_\_\_\_ che ha firmato per accettazione.

Ho dato notizia dell'avvenuta notificazione a mezzo lettera raccomandata con avviso di ricevimento n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ dell'Ufficio Postale di \_\_\_\_\_

#### FIRMA DEL CONSEGNETARIO

\_\_\_\_\_  
(firma leggibile)

#### IL MESSO

\_\_\_\_\_  
(firma leggibile)