



# COMUNE DI CASTELLI

(Provincia di Teramo)

Sede Piazza Roma, 13' CAP 64041' Tel 0861979142' Fax 0861979225' CF 00179510672

**ORDINANZA n.52**

**Castelli il 29/08/2018**

**OGGETTO:** Edificio in loc. Castelli fg.18 particella n.276 sub 1 sita in c.da Pagliericci;  
**DICHIARAZIONE DI INAGIBILITA**

## **IL SINDACO**

premesso che in data 21/08/2018, su segnalazione dei diretti interessati, l'Ufficio Tecnico provvedeva ad effettuare specifico sopralluogo in loc. Pagliericci nei pressi degli immobili di proprietà di Di Claudio Giulio ed altri al fine di verificare la situazione dello stato dei luoghi in conseguenza di un fenomeno erosivo spondale che, nei giorni precedenti, risultava aver interessato il limitrofo Torrente Leomogna;

Accertato, in tale sede, che il fenomeno di crollo spondale, conseguente all'erosione al piede della stessa, ha interessato un'area di pertinenza di un limitrofo immobile abitativo posto a circa due metri dal coronamento di frana;

Atteso che, allo scopo, sono state interessate le strutture preposte, a vario titolo, alla problematica in questione raccogliendo la disponibilità del Servizio Prevenzione Multirischio della Regione Abruzzo che, allo scopo, disponeva specifico sopralluogo da parte di geologo preposto al rilevamento ed al censimento e monitoraggio preventivo delle aree critiche per rischio idrogeologico;

Vista la scheda di rilevamento dei danni e criticità rimessa, allo scopo, dal Geol. dott. Mauro Manetta dalla quale emergono elementi di criticità relativi al pericolo riferito all'utilizzo dell'immobile posto a margine del coronamento di frana;

Vista la nota, prot. n.237046/18 del 28/08/2018, del Servizio Prevenzione dei Rischi di Protezione Civile (DPC029) della Regione Abruzzo con cui sono stati ufficialmente trasmessi gli esiti dei rilievi geologici sopra richiamati;

Considerato che, pertanto, si rende necessario provvedere ad inibire l'utilizzo dell'immobile di che trattasi individuato catastalmente al foglio n.18 mappale n.276 sub 1 e, conseguentemente, notificare il presente provvedimento ai titolari e/o utilizzatori degli immobili interessati;

Visto l'art. 50 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267

Visto l'art.650 del Codice Penale;

Visto il D.L. 30.4.1995 n.285 e s.m. art.30 comma 1 (Codice della Strada);

## **DISPONE**

L'inagibilità dell'unità immobiliare distinta al NCEU del Comune di Castelli

- **Foglio n.18 particella n.276 sub 1 sita in loc. Pagliericci**

## **ORDINA**

### **1. ALLE DITTE:**

- **DI CLAUDIO Giulio nato a Teramo il 02/08/1942 c.f. DCLGLI42M02L103F**

- **DI CAMILLO Luciana nata a Civitavecchia (RM) il 21/11/1946 c.f. DCMLCN46S61C773S**

ciasuna per i propri diritti, ad adottare ogni utile accorgimento necessario ad impedire il

libero accesso allo stabile sopra indicato ed all'area esterna di relativa pertinenza, diffidandole ad accedere all'unità immobiliare in questione.

Ogni accesso agli ambienti di cui alla presente, ritenuto indispensabile ed indifferibile, dovrà essere preventivamente concordato con il personale dell'Ufficio Tecnico Comunale e sotto la sorveglianza del personale dei Vigili del Fuoco.

2. al Responsabile dell'Ufficio Tecnico di predisporre quanto necessario per il monitoraggio dell'area in questione, in relazione alle possibili ulteriori evoluzioni dei fenomeni gravitativi in atto e specie in occasione della diramazione di messaggi di allerta meteo/idro/geo da parte del Centro Funzionale regionale, al fine di adottare ogni eventuale provvedimento ritenuto necessario per la salvaguardia della pubblica e privata incolumità.

### AVVERTE

inoltre, che a norma dell'art.3 comma IV° della legge n.241 del 07.08.1990, avverso la presente Ordinanza, chiunque ne abbia interesse potrà ricorrere entro 60 gg. dalla notifica o piena conoscenza, al Tribunale Amministrativo Regionale di L'Aquila;

In alternativa, nel termine di gg. 120, dalla notifica o piena conoscenza potrà essere proposto ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi dell'art. 6 del Decreto Presidente della Repubblica 24 novembre 1971, n.1199.

A norma dell'art.4 della legge n. 241/90 si comunica che il responsabile del procedimento è il geom. Daniele DI BONAVENTURA, Responsabile del Settore Tecnico;

### DISPONE

Che la presente Ordinanza venga immediatamente notificata alle ditte sopra individuate ed al Comando di Polizia Municipale ai fini della verifica di osservanza;

Il Sindaco  
f.to *Rinaldo SECA*

#### RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto \_\_\_\_\_ ho notificato alle ore \_\_\_\_\_ del giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ dell'anno \_\_\_\_\_ il presente atto nel Comune di \_\_\_\_\_ frazione \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ mediante consegna di copia a \_\_\_\_\_ nella sua qualità di \_\_\_\_\_ che ha firmato per accettazione.

Ho dato notizia dell'avvenuta notificazione a mezzo lettera raccomandata con avviso di ricevimento

n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ dell'Ufficio Postale di \_\_\_\_\_ .

**FIRMA DEL CONSEGnatARIO**

\_\_\_\_\_  
(firma leggibile)

**IL MESSO**

\_\_\_\_\_  
(firma leggibile)