

# COMUNE DI CASTELLI

(Provincia di Teramo)

Sede Piazza Roma, 13 CAP 64041 Tel 0861979142 Fax 0861979225 CF 00179510672

ORDINANZA N. 18

Castelli il 03/06/2019

**OGGETTO:** Unità immobiliare in loc. Castelli, fg.26 p.lla n. 92 sub. 4-12. Loc. Ponte Grue; proprietà DI LUCA Giuseppina ed altri; revoca Ordinanza n. 309 del 11/09/2009 e DICHIARAZIONE DI AGIBILITÀ.

## IL SINDACO

VISTO l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;

VISTO l'art. 108, lettera c, del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112;

VISTO il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n.401;

VISTO, il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 6 aprile 2009 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che si sono verificati il giorno 6 aprile 2009, ai sensi dell'art. 3 comma 1 del decreto legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito con modificazioni dall'articolo 1 della legge 27 dicembre 2002, n. 286;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 6 aprile 2009 recante la dichiarazione dello stato di emergenza in ordine agli eccezionali eventi sismici che hanno interessato la provincia dell'Aquila ed altri comuni della Regione Abruzzo, il giorno 6 aprile 2009;

VISTA l'ordinanza sindacale n. 309 del 11/09/2009 con la quale si dichiarava la temporanea inagibilità dell'unità immobiliare sita. Loc. Ponte Grue di Castelli, e distinta catastalmente fg.26 p.lla n. 92 sub. 4-12 (proprietà DI LUCA Giuseppina ed altri) inibendo l'utilizzo della stessa sino al perdurare delle condizioni rilevate;

VERIFICATO che in data 11/10/2010 c/o il Comune di Castelli si è costituito il consorzio obbligatorio denominato "Ponte Grue" con sede in Castelli in Ponte Grue, 16;

VISTA la domanda di concessione del contributo per la riparazione delle parti comuni del Consorzio Ponte Grue dichiarata temporaneamente inagibile (tipologia "B") presentata dall' **AVV. DI SIMONE MARIA LUDOVICA**, C.F. DSMMLD77D60E058Z in qualità di Presidente del Consorzio "PONTE GRUE" con sede legale in Castelli (TE) - Via Ponte Grue n.6. in data 20/08/2012 ed acclarata al prot. dell'Ente con il n.3044, da utilizzarsi in lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile in questione e finalizzati al ripristino delle condizioni di agibilità;

RICHIAMATA la nota prot. n.645 del 28/02/2014 con la quale si è proceduto ad accogliere la ricordata istanza;

VISTA la dichiarazione del professionista abilitato presentata in data 13/01/2016 prot. n. 98 attestante la conclusione dei lavori avvenuta in data 19/09/2015;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio n. determinazione n. 25 del 14/02/2018 con la quale si è provveduto ad approvare gli atti contabili finali con il relativo Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori in parola redatto dal tecnico incaricato in data 20/10/2017 in cui lo stesso dichiara la corretta esecuzione degli stessi nonché il ripristino dell'agibilità sismica dalla data di fine lavori sopra richiamata;

VISTO l'articolo 50 comma 5 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

VISTI gli Indirizzi per l'esecuzione degli interventi di cui all'O.P.C.M. n. 3779/2009;

VISTO il decreto-legge 28 aprile 2009 n.39, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 giugno 2009 n.77;

### DISPONE

1. per i motivi esposti, la revoca dell'Ordinanza n. 309 del 11/09/2009 dichiarando la ripristinata agibilità l'unità immobiliare sita. Loc. Ponte Grue di Castelli, e distinta catastalmente al fg.26 p.la n. 92 sub. 4-12 (proprietà DI LUCA Giuseppina ed altri), a far data dal 19/09/2015;
2. che copia della presente ordinanza sia notificata agli interessati nonché, per quanto di competenza, al Comando di P.M. ai fini della verifica di osservanza.

Responsabile del procedimento è il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, Geom. Daniele DI BONAVENTURA.

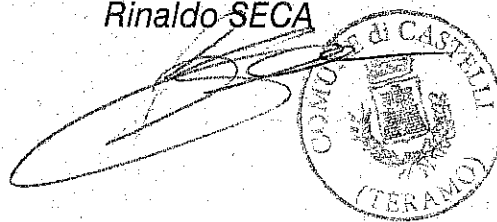
Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della esecuzione della presente Ordinanza.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al Prefetto, entro 30 gg, ovvero
- ricorso al T.A.R. della Regione, entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Sindaco  
Rinaldo SECA



#### RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto \_\_\_\_\_ ho notificato alle ore \_\_\_\_\_ del giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ dell'anno \_\_\_\_\_ il presente atto nel Comune di \_\_\_\_\_ frazione \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ mediante consegna di copia a \_\_\_\_\_ nella sua qualità di \_\_\_\_\_ che ha firmato per accettazione.

Ho dato notizia dell'avvenuta notificazione a mezzo lettera raccomandata con avviso di ricevimento n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ dell'Ufficio Postale di \_\_\_\_\_.

#### FIRMA DEL CONSEGNETARIO

\_\_\_\_\_  
(firma leggibile)

#### IL MESSO

\_\_\_\_\_  
(firma leggibile)