

COMUNE DI CASTELLI

(Provincia di Teramo)

Sede Piazza Roma, 13 CAP 64041 Tel 0861979142 Fax 0861979225 CF 00179510672

ORDINANZA N. 15

Castelli il 07/08/2020

OGGETTO: Unità immobiliari in loc. Castelli, fg 19 p.la n. 129 sub. 1 e 2 con accesso su via Scesa delle Coste di proprietà dei Sig.ri CELLI Vittorio e CELLI Marcherita;
DICHIARAZIONE DI AGIBILITÀ.

IL SINDACO

VISTO l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;

VISTO l'art. 108, lettera c, del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112;

VISTO il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n.401;

VISTO, il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 6 aprile 2009 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che si sono verificati il giorno 6 aprile 2009, ai sensi dell'art. 3 comma 1 del decreto legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito con modificazioni dall'articolo 1 della legge 27 dicembre 2002, n. 286;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 6 aprile 2009 recante la dichiarazione dello stato di emergenza in ordine agli eccezionali eventi sismici che hanno interessato la provincia dell'Aquila ed altri comuni della Regione Abruzzo, il giorno 6 aprile 2009;

VISTA l'ordinanza sindacale n. 26 del 03/11/2010 con la quale si dichiarava l'inagibilità delle unità immobiliari distinte in Catasto al foglio n. 19 p.la n. 129 sub. 1 e 2, di proprietà delle ditte, Celli Vittorio nato a Castelli il 29/11/1941 e residente a Castelli (TE) in Via Scesa delle Coste (proprietario del sub 1) e Celli Margherita nata a Castelli il 13/03/1944 ivi residente in Roma (RM) Via Trionfale n. 6579 (proprietaria del sub 2) inibendo l'utilizzo delle stesse sino al perdurare delle condizioni rilevate;

VISTO l'articolo 32 della Legge 23 dicembre 1978, n.833;

VISTO l'articolo 50 comma 5 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

VISTI gli Indirizzi per l'esecuzione degli interventi di cui all'O.P.C.M. n. 3790/2009;

VISTO il decreto-legge 28 aprile 2009 n.39, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 giugno 2009 n.77;

VISTA la domanda di concessione del contributo per il ripristino delle parti comuni dell'aggregato edilizio CA-19- s.226 denominato "Monte Camicia" dichiarato inagibile, presentato dal Presidente Dott. Giacomini Fernando in data 12/02/2012 ed acclarata al prot. dell'Ente n. 745, in cui l'immobile è ricompreso;

RICHIAMATA la nota prot. n. 3275 del 28/09/2013 con la quale si è proceduto ad accogliere la ricordata istanza;

VISTA la dichiarazione asseverata del professionista abilitato presentata in data 23/12/2015 prot. n. 4122 attestante la conclusione dei lavori in data 18/09/2015, la corretta esecuzione degli stessi nonché il ripristino dell'agibilità sismica dell'intero aggregato;

VISTA la domanda di concessione dei contributi per il ripristino delle unità immobiliari in oggetto presentata dal Sig. Celli Vittorio in data 14/09/2012 ed acclarata al prot. dell'Ente n° 3292 per l'accesso ai contributi di cui all'O.P.C.M. 3790/2009 da utilizzarsi in lavori di

manutenzione straordinaria delle unità immobiliari in questione e finalizzati al ripristino delle condizioni di agibilità;

RICHIAMATA la nota prot. n. 117 del 14/01/2016 con la quale si è proceduto ad accogliere la ricordata istanza;

VISTA la dichiarazione asseverata del professionista abilitato presentata in data 16/05/2016 prot. n. 1708 attestante la conclusione dei lavori in data 11/05/2016, la corretta esecuzione degli stessi nonché il ripristino dell'agibilità sismica;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio n. 104 del 08/07/2016 con la quale si è provveduto ad approvare gli atti contabili finali con il relativo Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori in parola,

DISPONE

1. per i motivi esposti, la revoca dell' Ordinanza n. 26 del 03/11/2010 dichiarando ripristinata agibilità l'unità immobiliare distinta in Catasto al foglio n. 19 p.la n. 129 sub 1 e 2, alle ditte Celli Vittorio nato a Castelli il 29/11/1941 e residente a Castelli (TE) in Via Scesa delle Coste (proprietario del sub 1) e Celli Margherita nata a Castelli il 13/03/1944 ivi residente in Roma (RM) Via Trionfale n. 6579 (proprietaria del sub 2);
2. che copia della presente ordinanza sia notificata agli interessati nonché, per quanto di competenza, al Comando di P.M. ai fini della verifica di osservanza.

Responsabile del procedimento è il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, Geom. Daniele DI BONAVENTURA.

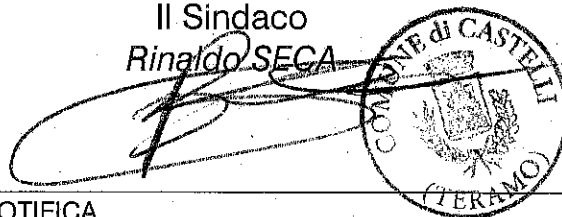
Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della esecuzione della presente Ordinanza.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al Prefetto, entro 30 gg, ovvero
- ricorso al T.A.R. della Regione, entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Sindaco
Rinaldo SECA



RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto _____ ho notificato alle ore _____ del giorno _____ del mese di _____ dell'anno _____ il presente atto nel Comune di _____ frazione _____ via _____ n. _____ mediante consegna di copia a _____ nella sua qualità di _____ che ha firmato per accettazione.

Ho dato notizia dell'avvenuta notificazione a mezzo lettera raccomandata con avviso di ricevimento n. _____ in data _____ dell'Ufficio Postale di _____

FIRMA DEL CONSEGNETARIO

(firma leggibile)

IL MESSO

(firma leggibile)