

COMUNE DI CASTELLI

(Provincia di Teramo)

Sede Piazza Roma, 13' CAP 64041 Tel. 0861979142 Fax 0861979225 CF 00179510672



ORDINANZA N.05

Castelli il 24/02/2016

OGGETTO: Unità immobiliare in loc. Castelli, fg.9 p.lla n.48 sub. 13; Frazione Befaro C.da Ciarlotti; proprietà MENEI MARIA STELLA; DICHIARAZIONE DI INAGIBILITA' E MESSA IN SICUREZZA.

IL SINDACO

VISTO l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;

VISTO l'art. 108, lettera c, del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112;

VISTO il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n.401;

VISTO, il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 6 aprile 2009 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che si sono verificati il giorno 6 aprile 2009, ai sensi dell'art. 3 comma 1 del decreto legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito con modificazioni dall'articolo 1 della legge 27 dicembre 2002, n. 286;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 6 aprile 2009 recante la dichiarazione dello stato di emergenza in ordine agli eccezionali eventi sismici che hanno interessato la provincia dell'Aquila ed altri comuni della Regione Abruzzo, il giorno 6 aprile 2009;

VISTA l'ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri del 6 aprile 2009, n.3753, recante primi interventi urgenti conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito la provincia dell'Aquila ed altri comuni della Regione Abruzzo, il giorno 6 aprile 2009;

VISTA l'ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri del 9 aprile 2009, n. 3754, recante ulteriori disposizioni urgenti conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito la provincia dell'Aquila ed altri comuni della Regione Abruzzo, il giorno 6 aprile 2009;

VISTI i Decreti del Commissario Delegato Guido Bertolaso n. 1,2 e 3 rispettivamente del 9,10 e 16 aprile 2009, con i quali si istituiscono i Centri Operativi Misti e si identificano i comuni afferenti a tali Centri;

VISTO l'articolo 32 della Legge 23 dicembre 1978, n.833;

VISTO l'articolo 50 comma 5 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

CONSIDERATO che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile per la programmazione ed esecuzione degli interventi finalizzati a ricondurre le popolazioni colpite dagli eventi calamitosi alle normali condizioni di vita;

RITENUTO, inoltre, che nelle more dell'indispensabile avvio della fase di ricostruzione e del ritorno alle normali condizioni di vita è imprescindibile assicurare alle popolazioni interessate ogni immediato sostegno atto a consentire la tutela degli interessi fondamentali delle predette popolazioni, avuto riguardo in particolare all'integrità della vita ed alla salubrità dell'ambiente;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 15/05/09 dalla squadra incaricata dal Dipartimento della Protezione Civile n. 1544 Scheda n. 7 dal quale è scaturito il seguente esito di agibilità:

E edificio inagibile

in riferimento al quale sono state espresse le seguenti osservazioni: La situazione deriva da uno stato di dissesto statico preesistente dovuto allo stato di abbandono, che gli

eventi sismici hanno semmai solo evidenziato. Si prescrive il transennamento del fabbricato per la tutela della pubblica e privata incolumità in riferimento agli edifici adiacenti.;

DATO altresì atto che della situazione accertata si è data verbale ed immediata informazione diretta agli interessati affinché tengano conto della situazione dello stato dei luoghi e delle strutture rilevate in funzione dell'uso a cui i locali sono normalmente preposti;

RITENUTO necessario, a seguito di quanto sopra, inibire formalmente l'utilizzo dei locali che presentano lesioni;

DICHIARA

A far data dal **06/04/2009** l'inagibilità dell'unità immobiliare distinta in Catasto al foglio n.9 p.la n.48 sub. 13, Frazione Befaro C.da Ciarlotti, di proprietà della ditta **MENEI MARIA STELLA** nata ad Arsita (TE) il 31/07/1950 e residente a Notaresco (TE), S.S.150 Pianura Guardia Vomano, inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;

ORDINA

il non utilizzo di detti locali sia ai proprietari che a chiunque, a qualunque titolo, occupi l'unità immobiliare in questione;

Ogni accesso agli ambienti di cui alla presente, ritenuto indispensabile ed indifferibile, dovrà essere preventivamente concordato con il personale dell'Ufficio Tecnico Comunale e sotto la sorveglianza del personale dei Vigili del Fuoco.

che copia della presente ordinanza sia notificata agli interessati nonché, per quanto di competenza, AGLI Uffici comunali preposti.

Responsabile del procedimento è il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, Geom. Daniele Di BONAVENTURA.

Il Messo notificatore comunale è incaricato della notificazione e della esecuzione della presente Ordinanza.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al Prefetto, entro 30 gg, ovvero
- ricorso al T.A.R. della Regione , entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Sindaco
Rinaldo Seca



RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto AUS CLAUDIO MAZZAGATTI ho notificato alle ore 15:40 del giorno VENTIQUATTRO del mese di MARZO dell'anno 2016 il presente atto nel Comune di NOTA DESCO frazione 1 via PIANURA VOMANO n. 1 mediante consegna di copia a MARIA MENI nella sua qualità di DESTINATARIA che ha firmato per accettazione.

Ho dato notizia dell'avvenuta notificazione a mezzo lettera raccomandata con avviso di ricevimento n. _____ in data _____ dell'Ufficio Postale di _____.

FIRMA DEL CONSEGNETARIO

Maria Stella
(firma leggibile)

IL MESSO

(firma leggibile) Comune di Notaresco
Polizia Locale
Aus. T. Claudio Mazzagatti

