COMUNE DI CASTELLI

(Provincia di Teramo)

Sede: Piazza Roma,13 CAP 64041 Tel 0861.979142 Fax 0861.979225 c.f. 00179510672

VERBALE DI GARA

Seduta n.1 del 26/02/2018

Appalto per i lavori di *"lavori di costruzione di padiglioni loculari nel cimitero di Castelli capoluogo e fraz. Colledoro"* ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b del D.Lgs. n. 50/2016 con importo complessivo dei lavori pari a € 93.517,02 (IVA esclusa)

Codice CUP: H27H16000650004 **Codice CIG:** 7357415AEB

L'anno 2018, il giorno 24 (ventiquattro) del mese di febbraio, alle ore 10:15, presso la sala consiliare del Comune di Castelli,presso la sede temporanea in loc. Faiano – Villaggio Artigiano,

Premesso che:

- in esecuzione della determinazione del responsabile del servizio n. 5 del19/01/2018, è stata indetta procedura per l'affidamento relativo ai "lavori di costruzione di padiglioni loculari nel cimitero di Castelli capoluogo e fraz. Colledoro" mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. c) del D.L.gvo n. 50/2016 e s.m.i. con il criterio del prezzo più basso, con prezzo a base di gara pari a € 93.517,02, (euro novantatremilacinquecentodiciassette/02)

- in data 23/01/2018 prot. n. 229 sono state trasmesse le lettere di invito agli operatori economici individuati tramite indagine di mercato;

- la data ultima per la presentazione delle offerte è stata fissata entro e non oltre le ore 12.00 del 24/02/2018;

- si è riunita in seduta pubblica la stazione appaltante nella persona del geom. Daniele DI BONAVENTURA in qualità di Presidente di gara e dei componenti:
  Arch. Sandra DI FEDERICO – Segretario Verbalizzante.
  Rag. Giovanni DI CLAUDIO – testimone;
  Sig. Lorenzo MARRONI – testimone

Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica.

Premesso che entro il termine perentorio previsto per la presentazione delle offerte, fissato entro le ore 12.00 del giorno 24/02/2018, sono pervenute alla Stazione Appaltante, le offerte delle seguenti 13 (tredici) Società:

n.1	DITTA MANDOLESE Costruzioni Sr.l. - Via IV Novembre,60\2 64100 - Torricella Sicura (TE) Protocollo nr. 657 del 20/02/2018
n.2	DITTA SORGENTONE COSTRUZIONI S.n.c. - Via Piana,30 64032 - Atri (TE) Protocollo nr.668 del 21/02/2018
n.3	DITTA PORCINARI S.r.l. - Via Leopardi, 76 – Montorio al Vomano (TE) Protocollo nr. 674 del 22/02/2018
n.4	DITTA ABRUZZO Restauri S.r.l. - Via della Polveriera, snc 67100 – L'Aquila (AQ) Protocollo nr.676 del 22/02/2018
n.5	DITTA Costruzioni Stradali Armando DI ELEUTERIO S.r.l. - F.ne Scapriano 64100 - Teramo (TE) Protocollo nr. 685 del 22/02/2018
n.6	DITTA Impresa Edile ZUCCARINI Franco - c.da San Mauro – Montorio al Vomano (TE) Protocollo nr. 707 del 23/02/2018
n.7	DITTA CIRCI COSTRUZIONI S.r.l. - Via Australia, 13 67100 - L'Aquila (AQ) Protocollo nr. 718 del 23/02/2018
n.8	DITTA LORIS COSTRUZIONI - Via Salaria, 40\B 64030 - Basciano (TE) Protocollo nr.719 del 23/02/2018

n.9	DITTA D.S.D. Immobiliare S.r.l. - Via Vella , snc 66100 – Chieti Scalo (CH) Protocollo nr. 720 del 23/02/2018
n.10	DITTA Impresa Edile F.LLI MARRONE sas - Via Santa Maria,14 64030 - Basciano (TE) Protocollo nr. 730 del 23/02/2018
n.11	DITTA FALONE COSTRUZIONI S.r.l. - Via Chiasso dell'Anfiteatro , 3 64100- Teramo (TE) Protocollo nr. 733 del 23/02/2018
n.12	DITTA COSTRUZIONI GENERALI QUATRACCIONI S.r.l. - Via Sammaccio 64024 - Notaresco (TE) Protocollo nr. 755 del 24/02/2018 – h.9:30
n.13	DITTA EDIL 97 S.n.c. - Via Bivio Villa Rossi 64041 - Castelli (TE) Protocollo nr.760 del 24/02/2018 – h.10:57

Si procede all'esame delle offerte pervenute secondo quanto previsto all'art.9 del Disciplinare di gara e, quindi, con l'apertura, per ciascuna Impresa partecipante, della Busta "A – Documentazione amministrativa" per la verifica della documentazione ivi contenuta, ai fini dell'ammissione alla gara.

Viene aperto il primo plico pervenuto e da esso risulta la seguente situazione:

n.1	MANDOLESE Costruzioni S.r.l.

Dalla verifica della documentazione contenuta nella busta "A" risulta che la documentazione amministrativa è conforme alle prescrizioni della lettera di invito e del disciplinare e pertanto viene ammessa alle fasi successive.

Si procede con l'apertura del secondo plico

n.2	SORGENTONE COSTRUZIONI S.n.c.

Dalla verifica della documentazione contenuta nella busta "A" risulta che la documentazione amministrativa è conforme alle prescrizioni della lettera di invito e del disciplinare e pertanto viene ammessa alle fasi successive.

Si procede con l'apertura del terzo plico

n.3	PORCINARI s.r.l.

Dalla verifica della documentazione contenuta nella busta "A" risulta che la documentazione amministrativa non è conforme alle prescrizioni della lettera di invito e del disciplinare in quanto carente della seguente documentazione:

a. dichiarazione sostitutiva dei requisiti di cui all'art. 80 del D.L.gvo n. 50/2016 e s.m.i. da parte del direttore tecnico Porcinari Ercole;
b. Autocertificazione antimafia.

e che è necessaria un'integrazione di tale documentazione tramite ricorso all'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016.

Si procede con l'apertura del quarto plico

n.4	ABRUZZO Restauri S.r.l.

Dalla verifica della documentazione contenuta nella busta "A" risulta che la documentazione amministrativa è conforme alle prescrizioni della lettera di invito e del disciplinare e pertanto viene ammessa alle fasi successive.

Si procede con l'apertura del quinto plico

n.5	Costruzioni Stradali Armando DI ELEUTERIO S.r.l.

Dalla verifica della documentazione contenuta nella busta "A" risulta che la documentazione amministrativa è conforme alle prescrizioni della lettera di invito e del disciplinare e pertanto viene ammessa alle fasi successive.

Si procede con l'apertura del sesto plico

n.6	Impresa Edile ZUCCARINI Franco

Dalla verifica della documentazione contenuta nella busta "A" risulta che la documentazione amministrativa è conforme alle prescrizioni della lettera di invito e del disciplinare e pertanto viene ammessa alle fasi successive.

Si procede con l'apertura del settimo plico

n.7	Impresa Edile CIRCI COSTRUZIONI S.r.l.

Dalla verifica della documentazione contenuta nella busta "A" risulta che la documentazione amministrativa è conforme alle prescrizioni della lettera di invito e del disciplinare e pertanto viene ammessa alle fasi successive.

Si procede con l'apertura del ottavo plico

n.8	Impresa Edile LORIS COSTRUZIONI

Dalla verifica della documentazione contenuta nella busta "A" risulta che la documentazione amministrativa è conforme alle prescrizioni della lettera di invito e del disciplinare e pertanto viene ammessa alle fasi successive.

Si procede con l'apertura del nono plico

n.9	Impresa Edile D.S.D. Immobiliare S.r.l.

Dalla verifica della documentazione contenuta nella busta "A" risulta che la documentazione amministrativa è conforme alle prescrizioni della lettera di invito e del disciplinare e pertanto viene ammessa alle fasi successive.

Si procede con l'apertura del decimo plico

n.10	Impresa Edile F.LLI MARRONE S.a.s.

Dalla verifica della documentazione contenuta nella busta "A" risulta che la documentazione amministrativa è conforme alle prescrizioni della lettera di invito e del disciplinare e pertanto viene ammessa alle fasi successive.

Si procede con l'apertura dell'undicesimo plico

n.11	Impresa Edile FALONE COSTRUZIONI S.r.l.

Dalla verifica della documentazione contenuta nella busta "A" risulta che la documentazione amministrativa non è conforme alle prescrizioni della lettera di invito e del disciplinare in quanto carente della seguente documentazione:

a. dichiarazione sostitutiva dei requisiti di cui all'art. 80 del D.L.gvo n. 50/2016 e s.m.i. da parte del P.I. Rumolo Raffaele e dell'Arch. Di Felice Andrea in qualità di Direttori Tecnici in organico.

e che è necessaria un'integrazione di tale documentazione tramite ricorso all'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016.

Si procede con l'apertura del dodicesimo plico

n.12	Impresa Edile COSTRUZIONI GENERALI QUATRACCIONI S.r.l.

Dalla verifica della documentazione contenuta nella busta "A" risulta che la documentazione amministrativa è conforme alle prescrizioni della lettera di invito e del disciplinare e pertanto viene ammessa alle fasi successive.

Si procede con l'apertura del tredicesimo plico

n.13	Impresa Edile DITTA EDIL 97 S.n.c.

Dalla verifica della documentazione contenuta nella busta "A" risulta che la documentazione amministrativa non è conforme alle prescrizioni della lettera di invito e del disciplinare in quanto carente della seguente documentazione:

a. indicazione della figura del direttore tecnico previsto dall'art.26 del DPR 25/01/2000 n. 34 e correlata dichiarazione sostitutiva dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.L.gvo n. 50/2016 e s.m.i..

e che è necessaria un'integrazione di tale documentazione tramite ricorso all'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016.

Pertanto, a seguito della verifica sulla documentazione contenuta nella busta "A", sono ammesse alle fasi successive, essendo la documentazione amministrativa conforme alle prescrizioni della lettera di invito, le imprese di seguito elencate:

MANDOLESE COSTRUZIONI S.r.l.	Via IV Novembre, 60/2 - 64010 Torricella Sicura (TE);
SORGENTONE COSTRUZIONI S.n.c.	Via Piana, 30 - 64032 ATRI (Teramo);
ABRUZZO Restauri S.r.l.	Via della Polveriera, snc – 67100 L'Aquila (AQ);

Costruzioni Stradali Armando DI ELEUTERIO S.r.l.	Frazione Scapriano - 64100 Teramo (TE);
Impresa Edile ZUCCARINI Franco	C.da San Mauro Montorio al Vomano (TE);
CIRCI COSTRUZIONI S.r.l.	Via Australia, 13 – 67100 L'Aquila (AQ);
LORIS COSTRUZIONI	Via Salara 40/B – 64030 Basciano (TE);
D.S.D. Immobiliare S.r.l.	Via Vella, snc – 66100 Chieti Scalo (CH);
Impresa Edile F.LLI MARRONE S.a.s.	Via Santa Maria, 14 – 64030 Basciano (TE);
COSTRUZIONI GENERALI QUATRACCIONI S.r.l.	Via Sammaccio – 64024 Notaresco (TE);

Risulta invece incompleta la documentazione presentata dalle ditte di seguito elencate:

PORCINARI S.r.l.	Via Leonard1,76 - Montorio al Vomano (TE);
FALONE COSTRUZIONI S.r.l.	Via Chiasso dell'Anfiteatro,3 – 64100 Teramo (TE).
EDIL 97 di Merlini Mannino	Bivio Villa Rossi – 64041 Castelli (TE).

Quindi, il Presidente sospende le operazioni di gara, assegnando il termine di dieci giorni alle ditte sopra menzionate, affinchè trasmettano la documentazione integrativa che verrà richiesta con specifica nota via p.e.c..

Il Presidente aggiorna la seduta per la prosecuzione delle operazioni alle ore 10.00 del giorno 9 marzo 2018.

Essendo state concluse, per quanto possibile, le fasi previste del disciplinare di gara, alle ore 14:15, si dichiara conclusa la seduta.

Il presente verbale, letto e approvato, viene sottoscritto come segue e sarà pubblicato sul profilo internet del Comune di Castelli, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. n. 50/2016.

Avverso il presente atto è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR Abruzzo entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente ed al relativo albo pretorio, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.lgs. n. 104/2010.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente

f.to geom. Daniele DI BONAVENTURA

Testimone

f.to Lorenzo Marrone

Testimone

f.to rag. Giovanni Di Claudio

Segretario verbalizzante

f.to arch. Sandra DI FEDERICO