

  
**COMUNE DI CASTELLI**  
(Provincia di Teramo)  
Settore TECNICO

COPIA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**N° 97 DEL 16-05-2022**

Registro di Settore  
N°67 del 16-05-2022

Importo  
€ 70.756,22

CIG  
923013545C

Messa in sicurezza ed adeguamento di tratti di viabilità comunale in loc. San Martino, Morricone e di accesso al cimitero di fraz. Colledoro. Aggiudicazione dei Lavori alla ditta Teknoinvest immobiliare srl.

**DETERMINAZIONE DEL SETTORE UFFICIO TECNICO LL. PP.**

L'anno **duemilaventidue** addì **sedici** del mese di **maggio**, il Responsabile del servizio Di Bonaventura Daniele

**PREMESSO CHE:**

- l'art.30, comma 14-bis, del D.L. 30/04/2019, n.34, convertito, con modificazioni, dalla L. 28/06/2019, n.58, così come sostituito dall'art.51, comma 1, lettera a) del D.L. 14/08/2020, n.104, convertito con modificazioni, dalla L.13/10/2020, n.126, prevede l'assegnazione ai comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti di contributi nel limite massimo di 168 milioni di euro per l'anno 2022 per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche, nonché, per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;
- l'importo del contributo da assegnare a ciascuno dei 1.996 comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti è pari ad € 84.168,33 relativamente al 2022;
- con Decreto del Ministero dell'Interno del 18 gennaio 2022, *concernente "l'assegnazione ai comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti del contributo per la realizzazione di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche, nonché, per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, per l'anno 2022"* è stato approvato l'elenco dei comuni beneficiari di detta misura, tra cui il Comune di Castelli;
- con Delibera di Giunta Municipale n. 19 del 11/05/2022 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo redatto dall'arch. Sandra Di Federico di importo complessivo pari ad € 84.168,33 di cui € 59.349,07 per lavori (€ 1.810,34 per oneri legati alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed € 24.819,26 per somme a disposizione;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto Legge n. 76/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020 e modificato dall'art.51 comma 1, lett. a) numero 2) punto 2.1 de Decreto Legge n. 77/2021 convertito in Legge 108 del 29 luglio 2021 è possibile procedere all'affidamento dei lavori di importo inferiore ad euro 150.000,00 mediante affidamento diretto;

ATTESO, che a tal proposito sulla base della necessaria celerità di realizzazione dell'intervento, si procedeva con nota prot. n. 2633 del 11/05/2022 ad invitare alla selezione comparativa, mediante piattaforma telematica di ASMEL - ASMEPAL, le seguenti ditte:

- TEKNOINVEST IMMOBILIARE SRL, sede Frazione Villa Petto Snc - 64042 – Colledara (Te);

- TEKNO EDIL SNC, sede Via San Giusto, 12, 64046, Montorio Al Vomano (Te);
- RESTAURA SRL di Gianni Polisini, sede Via Luigi Settembrini, 49 - 64046 - Montorio Al Vomano (Te).

DATO ATTO che la lettera di invito ed il disciplinare di gara prevedeva quale termine ultimo per il caricamento telematico della documentazione amministrativa e dell'offerta economica alle ore 12:00 del giorno 16/05/2022;

PRESO ATTO che entro tale data è pervenuta una sola offerta da parte della ditta TEKNOINVEST IMMOBILIARE SRL, sede Frazione Villa Petto Snc - 64042 – Colledara (Te);

VISTO il preventivo di spesa ricevuto, con il quale la ditta Teknoinvest Immobiliare Srl, ha offerto un ribasso del 2,35% sull'importo a base di gara di € 59.349,07 per lavori oltre € 1.810,34 per oneri legati alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per l'importo di affidamento di € 57.996,90 oltre IVA;

DATO ATTO che è stata eseguita, ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., la verifica con esito positivo ed accertamento dei requisiti dichiarati dalla ditta in questione, tramite sistema AVCPASS di ANAC, giusta documentazione agli atti del procedimento, ad eccezione di quelli di seguito indicati, che risultano essere in corso di accertamento:

- requisiti di regolarità fiscale di cui all'art.80 comma 4, del d.lgs. n. 50/2016;
- sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- regolarità contributiva e previdenziale;
- casellario giudiziale;

DATO ATTO del seguente quadro economico discendente dalla conclusione delle operazioni di selezione:

<b>A</b>	<b>Importo lavori a base d'asta</b>		€ 59.349,07
<b>a.1</b>	di cui per l'attuazione diretta degli oneri per la sicurezza	€ 1.810,34	
<b>a.2</b>	Ribasso offerto in sede di gara (2,35 su A-a.1)	€ 1.352,16	
<b>a.3</b>	Importo dei lavori al netto del ribasso offerto e degli oneri della	€	
	<b>IMPORTO di AGGIUDICAZIONE dei LAVORI (a.3 + a.1)</b>		<b>€ 57.996,90</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'amministrazione:</b>		
b1	Iva sui lavori 22%	€	
b2	Incentivi di cui all'art.113 del d.lgs. 50/2016 (2% di A)	€ 1.186,98	
b3	Fondo per acquisizione immobili	€ 1.248,44	
b4	Contributo ANAC	€ 30,00	
b5	Imprevisti	€ 9.297,04	
b6	Economie di gara compreso iva	€ 1.649,65	
	<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 26.171,43</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A + B)</b>		<b>€ 84.168,33</b>

RITENUTO, pertanto, di poter procedere all'aggiudicazione definitiva dei "Lavori di messa in sicurezza ed adeguamento di tratti di viabilità comunale in loc. San. Martino, Morricono e di accesso al cimitero di fraz. Colledoro" in favore dell'impresa Teknoinvest Immobiliare Srl avente sede legale in Frazione Villa Petto Snc - 64042 – Colledara (Te) c.f./p.iva 01898960677;

DATO ATTO, che l'importo complessivo dei lavori in oggetto, troverà copertura finanziaria nell'ambito delle risorse finanziarie messe a disposizione dal Ministero dell'Interno, ai sensi dell'art.30, comma 14-bis, del D.L. 30/04/2019, n.34, convertito, con modificazioni, dalla L. 28/06/2019, n.58, così come sostituito dall'art.51, comma 1, lettera a) del D.L. 14/08/2020, n.104, convertito con modificazioni, dalla L.13/10/2020, n.126;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: Affidamento dei lavori di *messa in sicurezza ed adeguamento di tratti di viabilità comunale in loc. San. Martino, Morricono e di accesso al cimitero di fraz. Colledoro*;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta di preventivo;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dell'Art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto Legge n. 76/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020 e modificato dall'art.51 comma 1, lett. a) numero 2) punto 2.1 de Decreto Legge n. 77/2021

convertito in Legge 108 del 29 luglio 2021;

- il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016;

VISTI

- il D.L.vo n.267, 18.8.2000;
- l'art. 147 *bis* relativamente al controllo di regolarità amministrativa e contabile da parte del responsabile del servizio e l'art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 50/2016 e ss.m.ii. ed in particolare gli artt. 35 e 36;
- la Legge n. 241/1990;
- lo statuto ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

VISTO il provvedimento del Sindaco con il quale sono state assegnate al sottoscritto le funzioni di cui ai commi 2 e 3 dell' art. 107 dello stesso D.L.vo n.267;

## DETERMINA

Di dare atto che la parte narrativa del presente atto integrante e sostanziale;

1. DI PRENDERE ATTO ED APPROVARE l'offerta economica pervenuta da parte dell'impresa Teknoinvest Immobiliare Srl avente sede legale in Frazione Villa Petto Snc - 64042 – Colledara (Te) c.f./p.iva 01898960677, come riportato nell'offerta inviata tramite piattaforma telematica ASMEPAL codice gara ID4445, con la quale la medesima ditta proponeva per l'esecuzione dei lavori in oggetto, un importo di € 57.996,90 oltre iva al 22% per complessivi € 70.756,22.

2. DI AFFIDARE, pertanto, all'impresa Teknoinvest Immobiliare Srl avente sede legale in Frazione Villa Petto Snc - 64042 – Colledara (Te) c.f./p.iva 01898960677 i lavori di *messa in sicurezza ed adeguamento di tratti di viabilità comunale in loc. San. Martino, Morricone e di accesso al cimitero di fraz. Colledoro* per l'importo di € 57.996,90 oltre iva al 22% per complessivi € 70.756,22 come riportato nell'offerta ricevuta all'interno della piattaforma telematica codice gara ID 4445.

3. DI DARE ATTO che per il servizio in esame è stato acquisito:

- il seguente codice CIG: 923013545C;
- il seguente Codice Unico di Progetto C.U.P. : H25F2200064000;
- ai sensi dell'art.3 della legge n. 241/1990 e dell'art.31 D. Lgs. 50/2016 che il Responsabile Unico del procedimento è l'arch. Sandra Di Federico.

4. DI IMPEGNARE ed imputare la spesa complessiva di € 70.756,22 iva compresa al capitolo n. 1660 del corrente esercizio finanziario.

5. DI ATTESTARE, ai sensi dell'art. 147 *bis* del D. Lgs. n. 267/2000, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica.

6. DI AUTORIZZARE, per motivi d'urgenza, l'eventuale esecuzione anticipata del presente appalto in pendenza della stipula del contratto, a norma dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, in virtù del danno che deriverebbe dal mancato rispetto delle tempistiche imposte dalle disposizioni del finanziamento.

7. DI DARE ATTO che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016.

8. DI TRASMETTERE il presente provvedimento all'Ufficio Finanziario per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

9. DI PROCEDERE alla pubblicazione del presente atto, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Castelli nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. n. 50/2016.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
F.to Geom. Daniele DI BONAVENTURA

---

**ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA e REGOLARITA' CONTABILE**

Sulla presente determinazione SI APPONE, ai sensi dell'art.147bis, comma 1, D.Lgs.267/2000, il visto di regolarità contabile ed attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
f.to Rag. Giovanni DI CLAUDIO

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente, per quindici giorni consecutivi  
dal                      al

Lì

IL Responsabile delle Pubblicazioni  
Il Responsabile del Settore Amministrativo  
f.to dott. Vincenzo PALUMBI

VISTO PER L'ATTESTAZIONE DI COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Castelli, 16-05-2022

Il Responsabile del Settore  
Geom. Daniele DI BONAVENTURA

