



Finanziato  
dall'Unione euro  
NextGenerationEU



# COMUNE DI CASTELLI

(PROVINCIA DI TERAMO)

Piazza Roma,13 CAP 64041 tel. 0861.979142 c.f. 00179510672



**COPIA**

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N° 240 DEL 14-12-2022

Registro di Settore  
N° 162 del 14/12/2022

Importo  
€ 1.018.051,26

CIG  
9516552B23

PNRR- Fondo Nazionale Complementare Aree Sisma 2009-2016 – Sub Misura A3.1. Intervento di "RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEGLI SPAZI URBANI, PERIURBANI E DELL'ARREDO URBANO DEL CENTRO STORICO DEL CAPOLUOGO". Procedura Negoziata. Nomina Commissione Giudicatrice e Seggio di Gara.

### DETERMINAZIONE DEL SETTORE UFFICIO TECNICO LL. PP.

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 3 del 24/02/2022 di nomina di Responsabile del Settore Tecnico comunale conferito al geom. Daniele DI BONAVENTURA;
- la Delibera di Giunta Municipale n.35 del 20/06/2022 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità Tecnico-Economica redatto dall'Arch. Roberto Romani;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 73 del 16/11/2022 con la quale si è provveduto ad approvare, ad integrazione e parziale sostituzione della Deliberazione n.35/22 il nuovo quadro economico rimodulato in aderenza alle previsioni di cui al D.L. 23 settembre 2022 n. 144 nonché alle disposizioni di cui all'Ordinanza del Commissario per l'emergenza Sisma 2016 n. 40/2022, come di seguito riportato:

LAVORI			
1	a1	LAVORI	€ 865 000,00
	a2	di cui ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA	€ 34 600,00
		IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA (a1- a2)	€ 830 400,00
IMPORTO GENERALE DEI LAVORI			€ 865 000,00
SOMME IN AMMINISTRAZIONE			
2	a	IVA sui lavori (10% di A)	€ 86 500,00
	b	Spese Tecniche	
	b 1	Studio di Fattibilità tecnica ed economica	€ 7 401,21
	b 2	Progettazione definitiva ed esecutiva, coord. per la sicurezza	€ 52 452,13
	b 3	Direzione lavori, contabilità, Relazione sul conto finale e Certificato di Reg.Esecuzione	€ 73 971,55
	c	fondo art.113 d.lgs.50/2016 (2% di 1.)	€ 17 300,00
	d	oneri prev.li su spese tecniche (4% di b1+b2+b3)	€ 5 353,00
	e	iva su spese tecniche ed oneri prev.li (22% di b1+b2+b3+d)	€ 30 619,13
	f	contributo Anac	€ 375,00
g	imprevisti	€ 4 127,98	
IMPORTO TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE			€ 278 100,00
TOTALE GENERALE DI QUADRO ECONOMICO (1 + 2)			€ 1 143 100,00

- la determinazione a contrarre n. 221 del 01/12/2022 con cui si avviavano, avvalendosi della piattaforma telematica di ASMEL Consortile s.c.a r.l. – ASMECOMM, le procedure di gara per l'affidamento dell'appalto integrato dell'intervento di "RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEGLI SPAZI URBANI, PERIURBANI E DELL'ARREDO URBANO DEL CENTRO

STORICO DEL CAPOLUOGO" mediante procedura negoziata, senza bando, [ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge n. 76/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020 e modificato dall'art.51 comma 1, lett. a) numero 2) punto 2.2 del Decreto Legge n. 77/2021 convertito in Legge 108 del 29 luglio 2021], con consultazione di cinque operatori economici, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 comma2 del D.Lgs 50/2016 nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 "Indirizzi sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria" per un importo a base di gara di € 917.452,13 di cui € 830.400,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 34.600,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 52.452,13 per servizi tecnici oltre oneri previdenziali ed IVA.

DATO ATTO che con la lettera di invito e disciplinare di gara di cui al codice gara ID 11006 si stabiliva, altresì:

- che le offerte dovevano pervenire, pena esclusione, entro le ore 11:00 del 14/12/2022, con le modalità previste dal bando e disciplinare di gara;
- che si sarebbe proceduto all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- che la prima seduta di gara si sarebbe tenuta c/o la Sede Comunale per il giorno 15/12/2022 ore 9:00;
- che l'appalto, come disposto negli atti di gara, sarebbe stato aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i;
- che stante la tipologia dell'intervento da realizzare ed il criterio di aggiudicazione previsto, la Stazione Appaltante ha espressamente previsto nel disciplinare di gara, la nomina di un seggio di gara che svolge anche le funzioni di commissione giudicatrice per la verifica e controllo della completezza e della correttezza formale della documentazione amministrativa e valutazione delle offerte tecniche.

PRESO ATTO che entro il termine delle ore 11:00 del 14/11/2022 risulta pervenuto, tramite piattaforma telematica, un unico plico per la partecipazione alla presente procedura di gara, presentato da:

- MAR APPALTI SRL

p.iva/c.f. 01591590672

VISTO il paragrafo 5.2 delle Linee guida ANAC n. 3 "nomina, ruolo e compiti del R.U.P. per l'affidamento di appalti e di concessioni" di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 ", approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26/10/2016 ed aggiornate con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

VISTO l'art. 77 del Decreto Legislativo 50/2016 ed, in particolare il comma 1 che prevede, nel caso di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, che la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico sia affidata ad una Commissione Giudicatrice composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 77, comma 3, penultimo periodo, del precitato decreto "la stazione appaltante può, in caso di affidamento di contratti per i servizi e le forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 e per i lavori di importo inferiore a un milione di euro o per quelli che non presentano particolare complessità, nominare componenti interni alla stazione appaltante, nel rispetto del principio di rotazione";

VISTE le Linee guida n. 5 attuative del nuovo Codice degli Appalti "Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell'Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici, approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1190 del 16/11/2016, aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con deliberazione del Consiglio n. 4 del 10/01/2018;

DATO CHE, in virtù del combinato disposto di cui agli art. 1, comma 1, lett. c) della Legge n. 55/2019 e 8 c. 7 del D.L. n. 76/2020, ha sospeso l'operatività dell'Albo dei Commissari di gara di cui all'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 al 31 dicembre 2020, termine differito dall'art. 8, comma 7, della legge n. 120 del 2020, poi dall'art. 52, comma 1, lettera a), legge n. 108 del 2021) al 30 giugno 2023, e che pertanto la nomina della commissione giudicatrice continua attualmente ad essere di esclusiva spettanza delle pubbliche amministrazioni secondo regole di organizzazione, competenza e trasparenza preventivamente individuate dalla stazione appaltante, ai sensi dall'art. 216, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO che, essendo scaduti i termini per la presentazione delle offerte, è necessario nominare una Commissione giudicatrice, nonché il seggio di gara, composta da n. 3 esperti;

RITENUTO, quindi, di dover procedere alla nomina della commissione giudicatrice dell'offerta

pervenuta per la procedura di gara in oggetto, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., così individuata:

- Arch. Sandra DI FEDERICO, istruttore tecnico dell'Ufficio Tecnico comunale, in qualità di Presidente di Commissione;
- Ing. Vincenzo DI SIMONE, quale Collaboratore Coordinato e Continuativo per lo svolgimento dell'attività di gestione connessa al sisma del 06.04.2009 del Comune di Castelli, in qualità di componente interno e segretario verbalizzante;
- Rag. Giovanni DI CLAUDIO, responsabile dell'ufficio finanziario dell'Ente in qualità di componente interno.

## DETERMINA

1. **di prendere atto e richiamare** quanto espresso in premessa;
2. **di prendere atto** che entro il termine delle ore 11:00 del 14/12/2022, stabilito con la lettera di invito e disciplinare di gara, risulta pervenuto, tramite piattaforma telematica di Asmel Consortile s.c.a r.l. - Asmecomm" (codice gara ID11006), il seguente plico per la partecipazione alla presente procedura di gara:  
- MAR APPALTI SRL p.iva/c.f. 01591590672
3. **di dare atto** che la prima seduta pubblica di gara per l'apertura e verifica della documentazione amministrativa sarà effettuata presso la Sede Comunale, il giorno 15/12/2022 dalle ore 9:00.
4. **di procedere**, per i motivi di cui in premessa, alla nomina della commissione giudicatrice e del correlato seggio di gara, con lo scopo di valutare l'unica offerta pervenuta per la procedura di gara in oggetto, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., e che risulta così individuata:
  - Arch. Sandra DI FEDERICO, istruttore tecnico dell'Ufficio Tecnico comunale, in qualità di Presidente di Commissione;
  - Ing. Vincenzo DI SIMONE, quale Collaboratore Coordinato e Continuativo per lo svolgimento dell'attività di gestione connessa al sisma del 06.04.2009 del Comune di Castelli, in qualità di componente interno e segretario verbalizzante;
  - Rag. Giovanni DI CLAUDIO, responsabile dell'ufficio finanziario dell'Ente in qualità di componente interno.
5. **di rendere nota** la nomina della commissione giudicatrice mediante avviso pubblico da pubblicare sul sito web del Comune di Castelli all'indirizzo <https://www.comune.castelli.te.it/> nella sezione Amministrazione Trasparente sezione "bandi e contratti".
6. **di dare atto** che la data delle eventuali successive sedute pubbliche di gara saranno rese note mediante avviso pubblico da pubblicare sul sito web del Comune di Castelli all'indirizzo <https://www.comune.castelli.te.it/> nella sezione Amministrazione Trasparente sezione "bandi e contratti", nonché a mezzo Piattaforma telematica ai concorrenti alla procedura di gara.
7. **di dare atto** che il C.I.G. relativo alla presente procedura di gara è: 9517474401 di dare atto che il C.U.P. relativo all'intervento in oggetto è: H27H21007250001.

La presente determina per quanto di rispettiva competenza viene trasmessa in pari data al Responsabile delle pubblicazioni all'Albo Pretorio online.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
f.to geom. Daniele DI BONAVENTURA

---

**ATTESTATO DI ESECUTIVITA'**

Si appone il visto per l'attestazione relativa all'esecutività del presente provvedimento che decorre dalla data odierna

Li

IL Responsabile dell'Ufficio Tecnico  
f.to geom. Daniele Di Bonaventura

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente, per quindici giorni consecutivi  
dal                    al

Li

IL Responsabile delle Pubblicazioni  
Il Responsabile del Settore Amministrativo  
f.to dott. Vincenzo PALUMBI

VISTO PER L'ATTESTAZIONE DI COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Castelli, 14-12-2022

Il Responsabile del Settore  
Geom. Daniele Di BONAVENTURA

