

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N° 249 DEL 29-12-2022

Registro di Settore
N° 170 del 29/12/2022

Importo
€ 180.649,34

CIG
9516552B23

PNRR- Fondo complementare Aree Sisma 2009-2016 – Sub Misura A2.1. Intervento di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA STRUTTURA DELL'EX. OSTELLO DELLA GIOVENTÙ, ADIBITO TEMPORANEAMENTE AD ALLOGGI POST EVENTI SISMICI DEL 2009 E 2016".
Affidamento dell'appalto integrato alla ditta F.lli Di Saverio di Di DOMENICANTONIO LUCIA &C. Sas.

DETERMINAZIONE DEL SETTORE UFFICIO TECNICO LL. PP.

L'anno **duemilaventidue** addì **ventinove** del mese di **dicembre**, il Responsabile del servizio Di Bonaventura Daniele

VISTI:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021, nonché i correlati Regolamenti UE disciplinanti le regole finanziarie applicabili alle iniziative ricomprese nel Piano;
- il d.l. 6 maggio 2021, n. 59 convertito con modificazioni dalla legge 1 luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- il d.l. 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", ed in particolare l'art. 14, intitolato "Estensione della disciplina del PNRR al Piano complementare" nonché l'art. 14-bis, recante "Governance degli interventi del Piano complementare nei territori interessati dagli eventi sismici del 2009 e del 2016";
- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 15 luglio 2021, per quanto applicabile, con cui, in attuazione di quanto disposto dall'articolo 1, comma 7, del decreto legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101, si individuano gli obiettivi iniziali, intermedi e finali determinati per ciascun programma, intervento e progetto del Piano, nonché le relative modalità di monitoraggio;
- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- i Regolamenti UE che definiscono gli obiettivi ambientali e di tutela miranti a non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, "Do no significant harm"), nonché i principi trasversali, previsti dal PNRR, ricomprendenti il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
- i Programmi unitari di intervento, previsti dal Piano complementare, per i territori colpiti dal sisma del 2009 e del 2016 predisposti in aderenza a quanto deliberato, in data 30 settembre 2021, dalla istituita Cabina di coordinamento integrata, ai sensi dell'art. 14-bis, comma 2, del decreto legge del 31 maggio 2021, n. 77;

PRESO ATTO che sulla base del ricordato Piano Unitario, predisposto dal Commissario Delegato Ricostruzione Sisma 2016, il Comune intestato, in qualità di Soggetto Responsabile dell'Intervento ricompreso nella submisura A2.1, ha elaborato la scheda finalizzata alla proposizione dell'intervento coerente con le finalità del Programma, nonché teso ad avviare i relativi e correlati procedimenti utili alla predisposizione delle diverse fasi progettuali;

VISTA in particolare, la scheda trasmessa da questo Ente ai fini dell'ammissione al finanziamento in parola riguardante l'intervento denominato "INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA STRUTTURA DELL'EX. OSTELLO DELLA GIOVENTÙ, ADIBITO TEMPORANEAMENTE AD ALLOGGI POST EVENTI SISMICI DEL 2009 E 2016";

VISTI:

- l'Ordinanza n. 8 del 30 dicembre 2021 del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 per l'attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Submisura A2, "Comunità energetiche, recupero e rifunionalizzazione edifici pubblici e produzione di energia/calore da fonti rinnovabili", Linea di intervento 1, intitolata "Rifunionalizzazione, efficientamento energetico mitigazione vulnerabilità sismiche di edifici pubblici", ai sensi dell' art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108, e in particolare l'allegato 1, che individua il Comune di Castelli Soggetto Responsabile dell'intervento in oggetto;
- le Indicazioni procedurali emanate in data 20 gennaio 2022 prot. n. 1401, dal Commissario straordinario sisma 2016 e dal Responsabile della Struttura di Missione sisma 2009, per l'Attuazione degli interventi del Piano complementare al PNRR nei territori colpiti dal sisma 2009 - 2016. Sub misure A2.1, A3.1, A3.3 e A4.5;
- l'intesa del Coordinatore della Struttura di missione 2009 e dei Presidenti delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria nella Cabina di coordinamento integrata svoltasi in data 13 aprile 2022;
- l'Ordinanza n. 17 del 14 aprile 2022 recante disposizioni circa le modalità per il trasferimento dei fondi necessari alla realizzazione degli interventi di cui alle suddette ordinanze e precisare le disposizioni attuative, anche relative alle funzioni di supporto, monitoraggio e rendicontazione, al fine di consentire la maggior celerità e semplificazione possibile, in coerenza con i milestone e gli obiettivi previsti dal decreto MEF 15 luglio 2021;

DATO ATTO CHE:

- il comma 5 dell'art. 48 del decreto-legge 77/2021, come convertito dalla legge 108/2021, stabilisce che sia ammesso l'affidamento "di progettazione ed esecuzione dei relativi lavori anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica" (PFTE);
- l'art. 48, comma 5 "è una disposizione speciale a carattere derogatorio che non consente interpretazioni estensive". Il perimetro di applicazione della deroga è limitato, dunque, agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC e dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea al fine di "una realizzazione, in maniera spedita ed efficace, di opere ed interventi finanziati dall'Unione europea".

RICHIAMATA la determinazione n.19 del 31/01/2022 con la quale, nel caso di specie, è stato affidato il servizio tecnico di Redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica all'Ing. Trippetta Edoardo con studio in Atri (TE)- Via Aldo Moro n. 92 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Teramo al n°1416 P.I. 018849206777;

PRESO ATTO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 20/06/2022 veniva approvato il progetto di Fattibilità Tecnico-Economica, rimesso dal progettista incaricato;

TENUTO CONTO che con Deliberazione n. 70 del 16/11/2022 si è provveduto ad approvare, ad integrazione e parziale sostituzione della ricordata Deliberazione n. 31/22 il nuovo Quadro Economico, rimodulato in aderenza alle previsioni di cui al d.l. 23 settembre 2022 n. 144 nonché alle disposizioni di cui all'Ordinanza del Commissario per l'emergenza Sisma 2016 n. 40/2022, come di seguito riportato:

		LAVORI		
1	a1	LAVORI	€ 153.000,00	
	a2	di cui ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA	€ 4.409,67	
		IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA (a1- a2)	€ 148.590,33	
		IMPORTO GENERALE DEI LAVORI		€ 153.000,00
		SOMME IN AMMINISTRAZIONE		
2	a	IVA sui lavori (10% di A)	€ 15.300,00	
	b	Spese Tecniche		
	b1	Studio di Fattibilità tecnica ed economica	€ 1.557,13	
	b2	Progettazione definitiva ed esecutiva, coord. per la sicurezza,	€ 11.843,07	
	b3	Direzione lavori, contabilità, Relazione Energetica, Relazione sul conto finale e Certificato di Reg. Esecuzione	€ 16.829,63	
	c	fondo art.113 d.lgs.50/2016 (2% di 1.)	€ 3.060,00	
	d	oneri prev.li su spese tecniche (4% di b1+b2+b3)	€ 1.209,19	
	e	iva su spese tecniche ed oneri prev.li (22% di b1+b2+d)	€ 6.916,59	
	f	contributo Anac	€ 225,00	
g	imprevisti	€ 2.273,49		



	IMPORTO TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE	€ 59.214,10
	TOTALE GENERALE DI QUADRO ECONOMICO (1 + 2)	€ 212.214,10

PRESO ATTO che con determinazione n. 220 del 01/12/2022 è stata indetta una procedura telematica tramite piattaforma ASMECOMM, mediante procedura negoziata [ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge n. 76/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020 e modificato dall'art.51 comma 1, lett. a) numero 2) punto 2.2 del Decreto Legge n. 77/2021 convertito in Legge 108 del 29 luglio 2021], con consultazione di cinque operatori economici da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo a base di gara di € 164.843,07 di cui € 148.590,33 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 4.409,67 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 11.843,07 per servizi tecnici oltre oneri previdenziali ed IVA;

RILEVATO che entro il termine delle ore 11:00 del 14/12/2022, stabilito con la lettera di invito e disciplinare di gara, risulta pervenuto, tramite piattaforma telematica ASMECOMM (rifr. Gara ID 11000) il seguente plico per la partecipazione alla presente procedura di gara:

CONCORRENTE	PARTITA IVA
- FRATELLI DI SAVERIO di DI DOMENICANTONIO LUCIA & C. Sas	01507250676

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 239 del 14/12/2022 con la quale è stata nominata la commissione di gara, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i;

PRESO ATTO delle risultanze dell'espletamento della procedura di gara di cui ai verbali n.1 del 17/12/2022 e n.2 del 20/12/2022 dai quali, ad esito della verifica della documentazione amministrativa, della valutazione dell'offerta tecnica ed economica della ditta Fratelli DI SAVERIO di DI DOMENICANTONIO LUCIA & C. SAS, scaturiva la seguente graduatoria finale:

	Profilo	Partita IVA	Ragione Sociale	Ammissio	Anomalia	Controllo e campione	Offerta tecnica	Offerta economica
1	293372 del 13/12/2022 Assegnato dal sistema	01507250676	Fratelli Di Saverio di Di Domenicantonio Lucia & C. S.a.s. Aggiudicatario	Si	No	No	52	20

PRESO ATTO, pertanto, che la ditta Fratelli DI SAVERIO di DI DOMENICANTONIO LUCIA & C. SAS risultava provvisoriamente aggiudicataria della gara in oggetto con un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al 1,5% e quindi per un importo di aggiudicazione al netto del ribasso pari ad € 158.026,90 di cui € 11.665,42 per servizi tecnici oltre € 4.409,67 oneri diretti della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 162.436,57 oltre oneri previdenziali ed IVA;

RICORDATO che l'aggiudicazione diviene efficace solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi del comma 7 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016;

VISTO che risulta, tutt'ora, in corso la verifica dei requisiti di carattere generale nonché di carattere economico – finanziario e tecnico – organizzativo, sull'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 36, commi 5 e 6, del dlgs. 50/2016 e della delibera dell'Autorità sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 111 del 20 dicembre 2012;

PRESO ATTO che sino all'adozione del Decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti previsto dall'art.81 comma 2 ai sensi dell'art. 216, comma 13, del dlgs. 50/2016, la verifica dei requisiti di carattere generale viene effettuata attraverso l'utilizzo del sistema FVOE, reso disponibile dall'ANAC;

RITENUTO pertanto di dichiarare la presente aggiudicazione definitiva non efficace in virtù dell'incompleta verifica della comprova del possesso dei prescritti requisiti, dichiarati in sede di gara, come previsto dal comma 7 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016;

ACCERTATO che nel caso di specie si procederà, comunque, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 8, co.1, lett. a), DL n. 76/2020, come modificato dall'art.51, co.1, lett. f), DL n. 77/2021, con cui si dispone che, fino al 30 giugno 2023, "è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura".

DATO, PERTANTO ED ALTRESI', ATTO del seguente Quadro Economico come scaturito ad esito della citata procedura negoziata:

QUADRO ECONOMICO POST- GARA				€ 212.214,10
		LAVORI		
1	a1	LAVORI		€ 153 000,00
	a2	di cui ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA		€ 4 409,67
	a3	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA (a1- a2)		€ 148 590,33
	a4	Ribasso offerto in sede di gara 1,5% su a3	€ 2 228,85	

a5	Importo dei lavori al netto del ribasso offerto e degli oneri della sicurezza (a3-a4)	€146.361,48		
		TOTALE LAVORI di CONTRATTO € 150 771,15		
SOMME IN AMMINISTRAZIONE				
a	IVA sui lavori (10% di A)		€ 15 077,11	
b	Spese Tecniche			
b1	Studio di Fattibilità tecnica ed economica		€ 1 557,13	
b2	Prog. Def. Esecut., coord. per la sicurezza in fase di prog.ne	€ 11 843,07		
b2.1	Ribasso offerto in sede di gara (1,5% su b2)	€ 177,65		
b2.2	Importo Aggiudicazione S.T. prog.ne def./esec. e coord.sicur.		€ 11 665,42	
2 b3	Direzione lavori coord. della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità, Relazione Energetica, Relazione sul conto finale e Certificato di Reg.Esecuzione		€ 16 829,63	
c	fondo art.113 d.lgs.50/2016 (2% di a1)		€ 3 060,00	
d	oneri prev.li su spese tecniche (4% di b1+b2.2+b3)		€ 1 202,09	
e	iva su spese tecniche ed oneri prev.li (22% di b1+b2.2+b3+d)		€ 6 875,94	
f	contributo Anac		€ 225,00	
g	Contributo Centrale di Committenza Ausiliaria (1%+iva di a1)		€ 2 011,08	
h	imprevisti		€ 2 273,49	
i	Economie di gara (a4+b2.1) oltre oneri previdenziali ed iva		€ 666,05	
		IMPORTO TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE		€ 61 442,95
		IMPORTO GENERALE DELL'INTERVENTO		€ 212 214,10

RITENUTO, pertanto, di poter procedere all'aggiudicazione definitiva, ancorchè non efficace, dei lavori di "efficientamento energetico e rifunionalizzazione della struttura dell'ex Ostello della Gioventù, adibito temporaneamente ad alloggi post eventi sismici del 2009 e 2016" in favore della ditta FRATELLI DI SAVERIO di DI DOMENICANTONIO LUCIA & C. SAS con sede Via Gran Sasso, 135, fraz.Cerchiara di Isola del Gran Sasso (TE) p.i. 01507250676;

RITENUTO, pertanto, di dover provvedere ai sensi dell'art. 36, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, alla pubblicazione dell'avviso di esito definitivo di gara su:

- Piattaforma Telematica Tuttogare di Asmecomm;
- Albo Pretorio online e sul sito istituzionale del Comune di Castelli;
- Sulla piattaforma ANAC –SIMOG.

VISTI:

- il vigente statuto comunale;
- il D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.L.vo 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Tutto quanto premesso, visto e considerato

DETERMINA

1. Di approvare integralmente la premessa.
2. DI PROCEDERE all'aggiudicazione definitiva, ancorchè non efficace, dell'appalto integrato relativo all'intervento di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA STRUTTURA DELL'EX OSTELLO DELLA GIOVENTÙ, ADIBITO TEMPORANEAMENTE AD ALLOGGI POST EVENTI SISMICI DEL 2009 E 2016", in favore della ditta FRATELLI DI SAVERIO di DI DOMENICANTONIO LUCIA & C. SAS con sede Via Gran Sasso, 135, fraz.Cerchiara di Isola del Gran Sasso (TE) p.i. 01507250676 che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al 1,5% e quindi per un importo di aggiudicazione al netto del ribasso pari ad € 158.026,90 di cui € 11.665,42 per servizi tecnici oltre € 4.409,67 quali oneri diretti della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 162.436,57 oltre oneri previdenziali ed IVA.
3. DI DICHIARARE la presente aggiudicazione definitiva non efficace in virtù dell'incompleta verifica della comprova del possesso dei prescritti requisiti, dichiarati in sede di gara, come previsto dal comma 7 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016.
4. DI RICORDARE che la presente aggiudicazione diverrà efficace solo dopo il completamento della verifica, tramite il servizio FVOE messo a disposizione di ANAC, del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi del commi 5,6 e 7 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, di carattere generale nonché di carattere economico – finanziario e tecnico – organizzativo, riguardanti il ricordato aggiudicatario.
5. DI AUTORIZZARE l'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 8, co.1, lett. a), DL n. 76/2020, come modificato dall'art.51, co.1, lett. f), DL n. 77/2021, con cui si dispone che, fino al 30 giugno 2023, "è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura".



6. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, divenuta efficace all'aggiudicazione definitiva e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalla normativa vigente, il contratto di appalto verrà stipulato entro il termine di sessanta giorni.
7. DI DARE, ALTRESÌ, ATTO dell'art. 32 comma 9, del D.Lgs. 50/2016, il contratto sarà stipulato decorso il termine dilatorio di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione di cui all'art.76 del medesimo decreto.
8. DI COMUNICARE l'avvenuta aggiudicazione definitiva e relativa intervenuta efficacia a tutte le imprese partecipanti alla presente procedura di gara.
9. DI DOVER PROVVEDERE ai sensi dell'art. 36, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, alla pubblicazione dell'avviso di esito definitivo di gara su:
 - Piattaforma Telematica Tuttogare di e-procurement;
 - Albo Pretorio online e sul sito istituzionale del Comune di Castelli;
 - Sulla piattaforma ANAC-SIMOG.
10. DI DARE ATTO che il CIG relativo alla procedura è 9516552B23 ed il codice CUP è H24E21002060001.
11. DI DARE ATTO che l'importo necessario alla realizzazione dell'intervento è ricompreso nel capitolo in uscita n.1300/1 RR.PP. ed alla liquidazione si farà fronte ad avvenuta erogazione delle risorse assegnate al Comune di Castelli dall'Ente finanziatore.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
f.to Geom. Daniele DI BONAVENTURA



ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA e REGOLARITA' CONTABILE

Sulla presente determinazione SI APPONE, ai sensi dell'art.147bis, comma 1, D.Lgs.267/2000, il visto di regolarità contabile ed attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to Rag. Giovanni DI CLAUDIO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente, per quindici giorni consecutivi

dal al

Lì

IL Responsabile delle Pubblicazioni
Il Responsabile del Settore Amministrativo
f.to dott. Vincenzo PALUMBI

VISTO PER L'ATTESTAZIONE DI COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Castelli, 29-12-2022

Il Responsabile del Settore
Geom. Daniele DI BONAVENTURA

